COMUNE DI CARINI

RIPARTIZIONE VII
EDILIZIA PRIVATA-SANATORIA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA (SUE)
VIA MUNICIPIO N.01 - 90044 – CARINI
protocollo@pec.comune.carini.pa.it

DIRITTI DI ISTRUTTORIA E DIRITTI DI SEGRETERIA

Importi determinati a seguito di Delibera di Giunta n.161 del 06/11/2026

N.	LETT.	Tipologia	Diritti di d'Istruttoria	Diritti di Segreteria	Dovuti x
EDILIZIA PRIVATA-SANATORIA-SUE					
CERTIFICAZIONI N.B. TUTTI GLI IMPORTI DELLA TABELLA SONO ESPRESSI IN EURO					
1	A	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A. Art.20 L.R. 04/2003)	82,5	28,4	
2	A	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A. In tutte le altre ipotesi)	121	31,24	
3	A	Segnalazione Certificata d'Inizio Attività (S.C.I.A. Ordinaria)	242	62,5	
4	A	S.C.I.A. Edilizia Ristrutturazione di cui all'art.17 c.1 del D.P.R. 380/01 art. 8 L.R. 16/2016	121	62,50	
	B	S.C.I.A. Edilizia Ristrutturazione centro storico di cui alla L.R. 13/2015	121	62,50	
	C	S.C.I.A. Alternativa Al P.D.C. per Ristrutturazione edilizia pesante	412,5	106,51	
	D	S.C.I.A. Alternativa Al P.D.C. per Realizzazione di opere di urbanizzazione	2.750	106,51	
	E	S.C.I.A. Edilizia Completamento da titoli abilitativi edilizi precedenti	825	106,51	
5	A	P.D.C. Ristrutturazione di cui all'art.17 c. 1 del D.P.R. 380/01 art.8 L.R. 16/2016	121	106,51	
	B	P.D.C. Ristrutturazione edilizia all'interno del centro storico di cui alla L.R. 13/2015	121	106,51	
	C	P.D.C. Ristrutturazione edilizia in tutte le altre ipotesi	825	106,51	
	D	P.D.C. Ampliamenti/Sopraelevazione fino al 100 % del volume originario di cui all'art.17 c. 1 del D.P.R. 380/01 art. 8 L.R. 16/2016	121	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 85,21 e un massimo di 568,11	

	E	P.D.C. Ampliamenti/Sopraelevazione fino al 100 % del volume originario in tutte le altre ipotesi	962,50	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	
	F	P.D.C. Nuova edificazione di villetta con previsione di singola unità immobiliare	962,50	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	
	G	P.D.C. Nuova edificazione di villetta con previsione di più unità immobiliari, per ogni unità successiva alla prima	412,50	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	
	H	P.D.C. Nuova edificazione con tipologia edilizia diversa da quella di cui all'art.17 comma 1 del D.P.R. 380/01 art. 8 L.R. 16/2016 per ogni unità immobiliare	242	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 85,21 e un massimo di 568,11	
	I	P.D.C. Nuova edificazione con tipologia edilizia diversa per singola unità immobiliare	962,50	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	
	L	P.D.C. Nuova edificazione con tipologia edilizia diversa unità successiva alla prima	687,50	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	
	M	P.D.C. Maggiorazione per ogni mc eccedente i 2000 mc	4,12 per mc		
	N	P.D.C. Intervento Convenzionato ex art.20 L.R. 16/2016 (in aggiunta ai pertinenti diritti di istruttoria di cui ai punti precedenti)	1375	5% oneri di urb.conc. Con un minimo di 106,51 e un massimo di 710,14	

8	A	Approvazione di piano plani-volumetrico per l'edificazione in zona B3	825	71,02	
	B	Dichiarazione di Agibilità (per unità immobiliare)	84,70 per ogni unità immobiliare	62,5	
	C	Volture titoli abilitativi	242	62,5	
	D	Concessioni Edilizie in Sanatoria ai sensi delle L. 47/85, L. 724/94 e 326/03 comprensivi degli eventuali sopralluoghi effettuati nell'ambito delle istruttorie edilizie (documentazione presentata che non consente di determinare una completa valutazione dell'oggetto dell'istruttoria).	182	710,14	
	E	Concessioni Edilizie in Sanatoria ai sensi dell'Art.36 del D.P.R. 380/01 (ex art.13 della L. 47/85) per ogni unità immobiliare, comprensivi degli eventuali sopralluoghi effettuati nell'ambito delle istruttorie edilizie (documentazione presentata che non consente di determinare una completa valutazione dell'oggetto dell'istruttoria).	303	710,14	
	F	Attestazione di intervento silenzio assenso	242	62,5	
	G	Svincolo polizze fideiussorie	27,5	28,4	
	H	Autorizzazione allo scarico	60,5	31,24	
	I	Immatricolazione e aggiornamento messa in esercizio per ascensori e montacarichi: comunicazione di messa in esercizio dell'impianto	55	28,4	
	L	Diritti di accesso agli atti per ricerca in archivio per pratiche SUE Sanatoria	13,20 per pratiche entro i 10 anni		
	M	Diritti di accesso agli atti per ricerca in archivio per pratiche SUE Sanatoria	26,40 per pratiche oltre i 10 anni		
	N	Attestazione di idoneità abitativa	55	28,4	

L'importo "Totale Euro" può essere versato:

- attestazione del pagamento da effettuarsi **tramite IBAN IT49O0760104600000087724167** di Euro_____(importo da determinare in relazione a quanto determinato nella Delibera di Giunta n. del _____) intestato a POSTE ITALIANE S.P.A. , **Causale "Diritti Di Istruttoria";**
- attestazione del pagamento da effettuarsi **tramite IBAN IT49O0760104600000087724167** di Euro _____ intestato a POSTE ITALIANE S.P.A., **Causale "Diritti Di Segreteria";**
- attestazione del pagamento da effettuarsi **tramite C/C Postale n.87724167** di Euro_____(importo da determinare in relazione a quanto determinato nella Delibera di Giunta n. del _____) intestato a Comune di Carini Ripartizione VII Edilizia Privata-Sanatoria-SUE, **Causale "Diritti Di Istruttoria";**
- attestazione del pagamento da effettuarsi **tramite C/C Postale n.87724167** di Euro_____ intestato a Comune di Carini Ripartizione VII Edilizia Privata-Sanatoria-SUE, **Causale "Diritti Di Segreteria";**