



## CITTA' DI CARINI

### ORDINANZA SINDACALE N. 32 DEL 16-06-2020

**Oggetto: Ordinanza ex art. 192 D.Lgs. n. 152/2006 per la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti, pericolosi e/o non pericolosi, depositati in modo incontrollato presso il complesso Johnnie Walker.**

#### IL CAPO RIPARTIZIONE VIII- SETTORE IGIENE AMBIENTALE

#### PRESO ATTO:

- 1) dell'informativa del Corpo di Polizia Municipale del Comune di Carini del 12/05/2020, trasmessa a questo ufficio in data 13/05/2020 acquisita al protocollo al n. 20311.
- 2) Dell'integrazione all'informativa suddetta giusta nota prot. n. 22748 del 01/06/2020

#### RILEVATO dalle stesse quanto segue:

- In data 07/05/2020, personale del Corpo di Polizia Municipale di Carini ha effettuato sopralluogo presso gli immobili distinti in catasto al foglio di mappa 8 particelle 1285, 3031 e 3030 in Via Ciachea ai civici nn. 38 e 50, ed in Via Vespucci al civico n.4, nel complesso immobiliare ove insistevano i locali commerciali della famiglia Pipitone e della società La Fattoria srl, oggi in amministrazione giudiziaria.
- E' stato rilevato abbandono di rifiuti all'interno degli immobili seguenti, già oggetto di vandalizzazione:
  - Mini Market La Rotonda, di Bonaccorso Giovanni
  - Johnnie Walker di Caviglia Margherita
  - Pypers di Lauricella Maria Paola
  - Pizzeria Toronto di Pipitone Graziella
  - La Fattoria srl
  - immobili di Via Vespucci n.4
- E' stata accertato che in riferimento agli immobili intestati alla società La Fattoria srl è stato nominato quale amministratore giudiziario l'avvocato Andrea Aiello.

**VISTO** l'art. 192 del suddetto decreto legislativo n. 152/2006, che in via generale impone il divieto di abbandono e deposito incontrollati di rifiuti sul suolo e nel suolo, nonché l'immissione di rifiuti di qualsiasi genere nelle acque superficiali o sotterranee, e prevede che, in caso di violazione del divieto, il Sindaco disponga con ordinanza le operazioni necessarie alla rimozione, avvio al recupero o smaltimento, oltre al ripristino dello stato dei luoghi;

**CONSIDERATO** che l'art. 192 comma del suddetto decreto legislativo stabilisce che chiunque viola i divieti di abbandono e deposito incontrollato di rifiuti è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a



recupero e allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, e/o a tutti coloro ai quali la violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa ... , e che il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie, il termine entro cui provvedere, decorso il quale si procede alla esecuzione d'ufficio in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate;

**VISTE** le competenze del Sindaco quale autorità sanitaria locale;

**PREMESSO CHE** l'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) stabilisce che il Sindaco esercita le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge, ed il comma 5 della citata disposizione prevede, a sua volta ed in particolare, che in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, le ordinanze contingibili e urgenti siano da lui adottate;

Per le motivazioni sopra esposte

**PROPONE**

- di ordinare ai Sigg.

**1) Proprietari:**

- in riferimento al foglio 8 part. 1285 Pellerito Franca, nata a Carini il 30/09/1949, per conto di Pipitone Angelo Antonino, nato a Carini il 30/08/1943, residente a Carini in Via Reggio Calabria n.21;

-in riferimento al foglio 8 part. 3030 e part. 3031 Aiello Andrea, indirizzo pec [andreaaiello@pecavvocati.it](mailto:andreaaiello@pecavvocati.it)

**2) Conduttori attività commerciali**

- Bonaccorso Giovanni, nato a Palermo il 11/08/1961 e ivi residente a palermo in Via Jung n. 11

-Caviglia Margherita, nata a Palermo il 10/09/1954 e ivi residente in Via Calabria n. 37

- Lauricella Maria Paola, nata a Palermo il 02/01/1964, residente a Carini in Via D.L.Sturzo n.159 -

- Fiorello Giovanna nata a Carini il 02/04/1983, residente a Carini in Via A. da Messina n.14

di provvedere, a propria cura e spese, entro il termine di 10 giorni dalla notificazione della presente ordinanza, alla rimozione ed allo smaltimento di tutti i rifiuti abbandonati sugli immobili di loro proprietà tra quelli identificati in catasto al foglio di mappa 8 partt. 1285, 3030, 3031 ed al ripristino dello stato dei luoghi

- di invitare gli stessi a comunicare a questo ente l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo.

Il Capo Ripartizione VIII  
Ing. Rita Lo Coco

**IL SINDACO**

VISTA e condivisa la superiore proposta

**ORDINA**

- di ordinare ai Sigg.

**1) Proprietari:**

- in riferimento al foglio 8 part. 1285, Pellerito Franca, nata a Carini il 30/09/1949 Pipitone Angelo Antonino, nato a Carini il 30/08/1943 residente a Carini in Via Reggio Calabria n.21;



-in riferimento al foglio 8 part. 3030 e part. 3031 Aiello Andrea, indirizzo pec [andreaaiello@pecavvocati.it](mailto:andreaaiello@pecavvocati.it)

**2) Conduttori attività commerciali:**

- Bonaccorso Giovanni, nato a Palermo il 11/08/1961 e ivi residente in Via Jung n. 11
- Caviglia Margherita, nata a Palermo il 10/09/1954 e ivi residente in Via Calabria n. 37
- Lauricella Maria Paola, nata a Palermo il 02/01/1964, residente a Carini in Via D.L. Sturzo n.159
- Fiorello Giovanna nata a Carini il 02/04/1983, residente a Carini in Via A. da Messina n.14

di provvedere, a propria cura e spese, entro il termine di 10 giorni dalla notificazione della presente ordinanza, alla rimozione ed allo smaltimento di tutti i rifiuti abbandonati sugli immobili di loro proprietà tra quelli identificati in catasto al foglio di mappa 8 partt. 1285, 3030, 3031 ed al ripristino dello stato dei luoghi

- di invitare gli stessi a comunicare a questo ente l'avvenuta esecuzione di quanto ordinato al fine di consentire l'effettuazione delle opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo.

**DISPONE**

- 1) che, nel caso di inottemperanza da parte delle persone obbligata ex lege, si procederà d'ufficio all'effettuazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, con addebito e recupero in danno dei sopra citati Sigg. proprietari e conducenti a carico dei quali è emessa la presente ordinanza, delle somme anticipate da questa Amministrazione, e verrà presentata denuncia a carico degli stessi alla competente Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 225 comma 3 D.Lgs. n. 152/2006;
- 2) che gli Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di controllare l'esecuzione dell'atto;
- 3) che l'ordinanza venga immediatamente notificata alla persona interessata;
- 4) che copia dell'ordinanza venga inoltre trasmessa, per gli adempimenti di rispettiva competenza:
  - a) All'Albo Pretorio Comunale;
  - b) Al Comando Stazione Carabinieri di Carini
  - c) Alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Palermo
  - d) Al SUAP

Si rende noto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, al Tribunale Amministrativo Regione Sicilia ed entro il termine di 120 giorni dalla notificazione, al Presidente della Repubblica, secondo le modalità previste dalla legge.



**Il Sindaco**

**Prof. Giuseppe Monteleone**